

ACTA N° 06 CONCEJO MUNICIPAL

SESION ORDINARIA. En Pichilemu, a 05 días del mes de febrero de 2010, siendo las 09:10 hrs., se da inicio a la Sesión del Concejo Municipal, presidida por el Alcalde Sr. Roberto Córdova Carreño y la asistencia de los Concejales Sres.: Pedro A. Polanco Contreras; Andrea Aranda Escudero; Viviana Parraguez Ulloa; Juan Cornejo Vargas; Marta Urzúa Púa y Patricio Morales Acevedo.

Actúa de Secretaria Subrogante y Ministro de Fe, la Jefa de la DAF Sra. Fanny Rebolledo Lizana.

Se encuentra también presente el Administrador Municipal Sr. Dante Cornejo González; el Abogado Municipal Sr. Fabricio Jiménez Mardones y el D.O.M. Sr. Boris Sanhueza Arriagada.

TEMARIO

- 1.- Lectura de correspondencia.
- 2- Varios.

1.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA

Se dá lectura a la siguiente correspondencia:

- a).- Memorándum N° 03 del Encargado de Rentas de fecha febrero de 2010 al Sr. Alcalde solicita la aprobación de la Patente de expendio de bebidas alcohólicas giro Restaurante, Clase C a nombre de Sandra S. Olave Morales ubicado en la Av. Agustín Ross N° 359 2° piso.

El Concejo aprueba por unanimidad la solicitud de Patente de expendio de bebidas alcohólicas solicitada a nombre de Sandra Olave Morales.

Solicitud de Patente de Residencial con venta de alcohol Clase BB de la Sra. María Eugenia Bustamante Caroca, ubicada en Av. Costanera N° 730.

El Concejo aprueba por unanimidad la solicitud de Patente de Residencial solicitada a nombre de María E. Bustamante Caroca.

- b).-** Invitación al XVIII Congreso Nacional Bicentenario de Municipio Turístico de Chile que se realizará en la ciudad de Concón a efectuarse los días 24, 25, 26, 27 y 28 de marzo de 2010.

El Concejo acuerda por unanimidad la participación de los Concejales Sra. Marta Urzúa Púa y Sr. Patricio Morales Acevedo al XVIII Congreso Nacional Bicentenario de Municipio Turístico de Chile.

- c).-** Fax Agencia de Iniciativas Locales al Sr. Alcalde y Concejo Municipal, invitación a Pasantía Internacional "Modelo de Gestión Patrimonial y Turística" a realizarse en la ciudad del Cusco (Machu Pichu) Perú.

- d).-** Propuesta de trabajo del Sr. Aníbal Pérez Lobos para regularizar los bienes Municipales, por un monto de \$ 600.000.-.

- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, solicita una copia del catastro de los bienes Municipales que tiene Dn. Francisco Vidal Arraño.

El Concejo acuerda dejar pendiente la propuesta de trabajo de Dn. Aníbal Pérez Lobos.

- e).-** Memorándum N° 073 del D.O.M. de fecha 04 de febrero de 2010 al Sr. Alcalde y Concejo Municipal, solicita el aumento de contrato al Concesionario de Áreas Verdes, Dn. Manuel Celis González, para las nuevas áreas verdes del sector de Puente Negro, Santa María y La Puntilla por un monto de \$ 300.000.- IVA incluido.

El Concejo aprueba por unanimidad el aumento de contrato al Concesionario de Áreas Verdes.

- **Alcalde**, se refiere a las siguientes Modificaciones Presupuestarias, la Modificación Presupuestaria N° 01 que tiene relación con las actividades de verano año 2010.

MODIFICACION N° 01

GASTOS REBAJAR

215,22,07,002,001,003	SERV. DE IMPRESION-ACTV. VERANO	1,100
215,24,01,008,001,003	PREMIOS Y OTROS ACTV-VERANO	962
	TOTAL	2,062

SUPLEMENTAR		
215,21,04,004,001,002	PREST. SERV. DE COMUNIT-ACTV. VERANO	186
215,22,04,999,001,003	OTROS-MADERA, PINTURA, ART. LECT. P/TARIMAS, ESCENARIO.	750
215,22,07,999,001,003	OTROS-EDICION VIDEO MISS PLAYA	60
215,22,08,007,001,003	PASAJES Y FLETES- ACTV. VERANO-TRASLADO ORFEON	300
215,22,09,999,001,003	OTROS ARRIENDOS-AMPLIF. TRILLA BARRANCAS	250
215,22,12,999,001,002	OTROS-ACTV. VERANO (AGUA Y FRUTA MARATON, ALMUERZO CANDIDATAS MISS PLAYA, 3 PENDONES, ALIMENT. ORFEON.	516
TOTAL		2,062

El Concejo aprueba por unanimidad la Modificación Presupuestaria presentada.

- **Alcalde**, se refiere a la Modificación Presupuestaria N° 02 que tiene relación con el aporte al Sindicato de los Cocheros.

MODIFICACION N° 02		
GASTOS CREAR		
215,24,01,999,001,002	PICHILEMU LIMPIO (COCHEROS)	1,200
TOTAL		1,200
REBAJAR		
215,21,04,004,001,007	PREST. SERV. COMUNIT. SERNAM.	1,200
TOTAL		1,200

El Concejo aprueba por unanimidad la Modificación Presupuestaria presentada.

- **Alcalde**, se refiere a la Modificación Presupuestaria N° 03 que tiene relación con el Programa de Empleo Municipal del mes de febrero denominado “Ejecución de Trabajos Temporada de Verano 2010 – 2ª Etapa”.

MODIFICACION N° 03		
GASTOS SUPLEMENTAR		
215,31,02,004,001,033	EJEC. TRABAJOS TEMPORADA VERANO 2010 2ª ETAPA	1,713
TOTAL		1,713
REBAJAR		
215,31,02,999,001,007	PROGRAMAS EMPLEOS 2010	1,713
TOTAL		1,713

El Concejo aprueba por unanimidad la Modificación Presupuestaria presentada.

- **Alcalde**, se refiere a la Modificación Presupuestaria N° 04 que tiene relación con el aporte al Convenio con CONAF que se aprobó en la sesión de Concejo del día 03 de febrero de 2010.

MODIFICACION N° 04

GASTOS		
CREAR		
215,24,03,099,001.XXX	A CONAF-CONVENIO CONST MIRADOR CAHUIL	800
	TOTAL	800
REBAJAR		
34,07,01,001,001,001	DEUDA FLOTANTE	800
	TOTAL	800

El Concejo aprueba por unanimidad la Modificación Presupuestaria presentada.

- **Alcalde**, se refiere a la Modificación Presupuestaria N° 05 que tiene relación con los recursos para Carabineros e Investigaciones

MODIFICACION N° 05

INGRESOS		
SUPLEMENTAR		
115,15,01,001,001,001	SALDO INICIAL	2,925
	TOTAL	2,925
CREAR		
215,24,03,099,001,XXX	CARABINEROS	1,200
215,24,03,099,001,XXX	INVESTIGACIONES	1,725
	TOTAL	2,925

El Concejo aprueba por unanimidad la Modificación Presupuestaria presentada.

- **Alcalde**, informa sobre el aporte del Gobierno Regional por un monto de M\$ 7.085.- para la actuación de Joe Vasconcellos.

El Concejo acuerda realizar una sesión extraordinaria de Concejo para el día lunes a las 11:00 hrs., para tratar el tema de las Bases del Relleno Sanitario.

Se dá lectura al correo de Dn. Gustavo González Pérez, quien se disculpa por no asistir a la sesión de Concejo del día de hoy, agradece el reconocimiento a la gestión que hizo junto a Dn. Fernando Godoy, además agrega que podrá estar en Pichilemu para el mes de marzo.

- **Alcalde**, invita a pasar a Dn. Fernando Godoy Ramírez, a quien le agradece la gestión realizada para que el Municipio pudiera contar con el Edificio Ex. Casino.
Además agradece la profunda gratitud y reconocimiento por la gestión realizada.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, también agradece las gestiones realizadas que han sido un gran aporte para la comuna.
- **Concejal Sr. Patricio Morales Acevedo**, también agradece y señala que lo más importante es que el Edificio quedó para la Municipalidad.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, también agradece el gran aporte que significa para la comuna y para la cultura y que permite continuar con la historia del lugar.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, también agradece la gestión realizada ya que el Ex. Casino es la carta de presentación de la comuna.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, también da sus agradecimientos.
- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas**, también da sus agradecimientos ya que el Ex. Casino es la carta de presentación de la comuna.
- **Dn. Fernando Godoy Ramírez**, señala que Pichilemu es su segundo hogar ya que sus padres lo trajeron desde muy niño. Cuando se iba a realizar la venta del edificio trabajo mucho para que quedará en manos del Municipio y se concretó y sin imaginar que podría llegar a este punto como una gran obra, por último señala que lo hizo con la intención de favorecer a la comunidad.

El Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras le hace entrega de un presente en reconocimiento por la gestión realizada.

2.- VARIOS

- **Alcalde**, solicita al Abogado Municipal recopilar la información necesaria del Hotel Ross.

- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta por la compra de 2 motos para la Oficina de Inspección y sugiere que para el próximo año se compren bicicletas para Seguridad Ciudadana.
- **Alcalde**, señala que se tendrá considerado para el próximo año.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, se refiere a las invitaciones para el teatro que son gratis para poder repartirle a algunas personas.
Se refiere a los hoyos que existen en la Av. Cáhuil y la Av. Costanera.
- **Alcalde**, informa que se está a la espera de la cotización y como existe un solo proveedor en la región y la venta depende de la disponibilidad del proveedor.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, se refiere a las graderías de la Cancha de Tenis que están peligrosas, que se vea la forma de repararlas antes del Campeonato de Tenis.
- **Dn. Boris Sanhueza Arriagada**, señala que se debe ir a buscar la madera que aserró Dn. Carlos Leyton para hacer las reparaciones.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, reitera sobre la posibilidad de hacer actividades para el mes de enero con artistas locales y comprometa al comercio con las actividades artísticas para poder realizarlo.
Consulta por el proyecto de semáforo en el BancoEstado.
- **Alcalde**, informa que se volvió a postular y es prioridad 1 los 2 semáforos, el de la calle Los Aromos y el del BancoEstado.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta por el horario que se cobra los permisos de la feria libre, si esto es ilegal.
- **Alcalde**, informa que es por un tema de que no llegan a la misma hora y que no es ilegal.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta si el móvil de Seguridad Ciudadana opera en las Villas.

- **Alcalde**, responde que se le dá gran importancia a las Villas por lo que va a todas ellas además de estar coordinados con los Dirigentes de estas y con Carabineros e Investigaciones.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, se refiere a los lomos de toro que había solicitado para la calle Carrera y Pavez Polanco, solicita que se consideren.
- **Alcalde**, solicita al DOM que está presente que lo considere y que vea la factibilidad con el Departamento de Tránsito.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, destaca la pintura que se realizó en la calle Santa María.
Consulta si PRODESAL vendrá a presentar el proyecto al Concejo.
- **Alcalde**, señala que estuvieron en el mes de septiembre de 2009, que enviará la presentación al correo del Concejo.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta en que está el tema de La Puntilla.
- **Alcalde**, informa que lo último que se estuvo viendo es hacer una permuta de sitios.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, sobre el tema de los parquímetros, solicita que se aclare el horario de funcionamiento de los espacios reservados.
Se refiere al informe de la Contraloría, quiere saber cuál es la mejor forma de aportar para mejorar la situación.
- **Alcalde**, informa que a través de Educación se está licitando la contratación de un profesional para subsanar los temas pendientes de los colegios.
En cuanto a la D.O.M. considera que Pichilemu ha crecido considerablemente y por lo tanto la D.O.M., se ha visto saturada de trabajo, para lo que se necesita más profesionales de apoyo con sueldos distintos y con mayores atribuciones. Es un tema que pasa a ser de Estructura Orgánica y no es posible satisfacer los requerimientos que tiene Pichilemu.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, sugiere que se haga una propuesta de inversión y reformar la D.O.M.
- **Alcalde**, responde que se trabajará en una propuesta.

- **Concejal Sr. Patricio Morales Acevedo**, se refiere a la basura de las calles Valdés Cuevas con E. Suárez y A. Acevedo con Rapanui que no se ha retirado.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, se refiere al reclamo de la Sra. Carmen Bobadilla que pagó derecho de estacionamiento reservado y aún no se le ha demarcado y además de una mala disposición de Miguel González y otras personas también se han quejado por lo mismo.
Consulta por las rejillas de protección en el Parque A. Ross.
Se refiere al reclamo de Dña. Ximena Díaz que solicitó estacionamiento reservado y se lo negaron.
- **Dn. Dante Cornejo González**, informa que tiene demarcado un espacio de estacionamiento exclusivo.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, consulta por el Convenio con ESSBIO.
- **Dn. Fabricio Jiménez Mardones**, comunica que este martes 09 de febrero de 2010 se firmará el convenio con la empresa ESSBIO.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, solicita enviar un Memorándum a la Encargada de Contabilidad y Presupuesto que entregue el Informe Trimestral con anticipación.
Se refiere al foco que se encuentra malo en la calle Angares con Comercio.
Otro punto, sobre un hoyo que se está volviendo a hacer en la calle Locarno con Millaco.
Otro punto, sobre el memorándum que envió, por el tema de las cabritas, solicita una respuesta por escrito.
Se refiere al sistema de implementación de las bolsas en los coches, donde el día anterior se reunieron con los cocheros y les mostraron el sistema implementado y personalmente le da la impresión de que el sistema es peligroso por su rigidez lo que podría ocasionar un accidente, poniendo en riesgo a las personas y un daño en la piel del animal. Por lo que no quiere que ocurra un accidente cambia de opinión siempre y cuando los cocheros muestren una propuesta de limpieza permanente de las calles. Además de cumplir con los nuevos plazos.

- **Alcalde**, propone que no puedan trabajar sin el sistema después del 28 de febrero de 2010, además que se les pida un vale-vista por \$ 600.000.-, en caso de que al Municipio se le curse una infracción.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, señala que ella aprueba flexibilizar los plazos siempre y cuando se acuerde el día en que se debe ocupar el sistema que ellos escojan sin flexibilizar más plazos, que se realice una declaración pública a la comunidad en un medio local de los fundamentos de la postergación de la implementación del sistema, que se le envíe una carta al SEREMI de Salud y la rebaja de la subvención por las eventuales multas que le cursen al Municipio.

El Concejo acuerda que si al Municipio se le pasa una multa por la no implementación de las bolsas en los coches, esta será rebajada de la subvención por el valor de esta.

Por último se acuerda consensuar una declaración pública ante la comunidad.

- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, consulta si se contemplará una Feria Gastronómica para este verano en el Parque A. Ross.
- **Alcalde**, señala que si existen interesados se podría implementar para la Semana Pichilemina.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, consulta por el tema de Asesoría de la EGIS.
- **Alcalde**, señala que está a la espera del informe para ver lo de la Asesoría.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, consulta por el informe de los deslindes de la calle A. Ross.
- **Dn. Fabricio Jiménez Mardones**, señala que está a la espera del informe de la DOM.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, consulta por el Show artístico potente para el cierre de la temporada estival.
- **Alcalde**, señala que aún se debe cuantificar.

- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, informa que los comerciantes quieren hacer un aporte para que los fuegos artificiales sean hasta la Av. Ortúzar.
Otro punto, sobre la posibilidad de colocar maicillo en la calle J. Prieto con M. Montt y D. Acevedo.
Otro punto, sobre la posibilidad de cambiar la ubicación de la garita del paradero de buses del sector de la Concepción con la Av. Cáhuil, que esta se corra una cuadra más atrás por la congestión vehicular que se produce.
- **Alcalde**, señala que pasa por un tema de los usuarios que se debe estudiar.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, por último dá las felicitaciones por el trabajo realizado en la calle Santa María.
- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas**, consulta que pasa si los buses van a aparcamientos más baratos y no al Aparcamiento Municipal.
- **Alcalde**, señala que los aparcamientos particulares son más baratos.
- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas**, sugiere ver una fórmula que regule el cobro de derecho de aparcamiento.
Consulta por la firma del comodato del Aeródromo con el Club Aéreo.
- **Alcalde**, informa que está a la espera de la firma en la Notaría pero ahora recibió un correo electrónico comunicando que van a hacer una denuncia por abandono de deberes por el cierre del Aeródromo.
- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas**, se refiere a la posibilidad de realizar actividades artísticas para fomentar el turismo en invierno.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, consulta por el depósito de ESSBIO.
- **Dn. Fabricio Jiménez Mardones**, informa que se está viendo como regularizar la situación.
- **Alcalde**, señala que el DOM que se encuentre presente, se quiere referir al informe de la Contraloría.

- **Dn. Boris Sanhueza Arriagada**, se refiere al informe de la Contraloría, donde se cometieron errores administrativos y no técnicos los que se observaron, por lo que presentará la renuncia al cargo de DOM por 2 razones; ya que no quiere volver a pasar por lo mismo y si el sumario es negativo y no a su favor, por lo que quedaría inhabilitado por 5 años.

El Concejo agradece al DOM Dn. Boris Sanhueza Arriagada la buena disposición que siempre tuvo, para cuando fue solicitada por los Sres. Concejales.

Participa la Directiva del Sindicato de los cocheros, Dn. Víctor Cornejo B., Oscar Rojas O. y Carlos Lizana C., quienes exponen al Concejo la solicitud para que el Municipio flexibilice los plazos para implementar el sistema de bolsas para los coches, el cual comenzarán a trabajar desde marzo del 2010, para lo cual presentan un plan de limpieza para las calles Av. A. Pinto desde Av. Ortúzar hasta A. Ross y la Av. Costanera desde la Gobernación hasta el sector de La Caleta.

- **Alcalde**, informa a la Directiva del Sindicato de los Cocheros que según el acuerdo del Concejo se acoge la solicitud de otorgarles el permiso hasta el 28 de febrero de 2010 y a partir de marzo 2010 los inspectores les cursarán las multas si el sistema no se encuentra implementado.
Además señala que se les descontará de la subvención por M\$ 1.200.- el valor de las multas que el SEREMI de Salud le curse al Municipio por los desechos de los coches.
- **Dn. Víctor Cornejo O.**, solicita el apoyo del Municipio para presentar un proyecto para la implementación del sistema.
- **Alcalde**, señala que existe la voluntad de ayudarlos, mientras ellos mantengan las calles limpias.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala a los dirigentes que no se dejen estar para que no llegue el próximo año y empiece a ocurrir lo mismo.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, señala que este es el último plazo y no volverá a flexibilizar en ellos.

- **Alcalde**, se refiere a la solicitud de los empresarios microbuseros para que se les pueda cambiar el paradero.

Exponen al Concejo Dn. Juan Carlos González y Dn. Jaime Bozo, sobre la solicitud para que el paradero sea en el sector de Pueblo de Viudas y nó en el sector de La Estación donde se les designó debido a que han tenido problemas para conseguir pasajeros. Además presentan al Concejo el cartón de recorrido.

- **Alcalde**, señala que los colectiveros reclaman que el recorrido de las micros es rural y no urbana. Informa que le pedirá al Abogado Municipal que atienda la solicitud de acuerdo a la Ley de Tránsito.

Sin otro tema que tratar, se termina la sesión siendo las 12:15 horas.

FANNY REBOLLEDO LIZANA
Secretario Municipal (S)

FRL/jgg.